



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. [info@registrucentras.lt](mailto:info@registrucentras.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai  
Teikiama per Teisės aktų informacinę sistemą (TAIS)

Į 2023-07-31 Nr. (1.27 Mr) 2T-888

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. BALANDŽIO 23 D. NUTARIMO NR. 379 „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

Valstybės įmonė Registrų centras (toliau – Registrų centras) pagal kompetenciją įvertino pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (TAIS projekto Nr. 23-11317) (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo nauja redakcija dėstomi Nekilnojamojo turto registro nuostatai (toliau – Nuostatai) ir teikia pasiūlymus.

Registrų centras siūlo:

1. Iš Nuostatų 15.4 ir 209.3 papunkčių išbraukti duomenį „juridinio asmens išregistravimo data“, nes jis nėra susijęs su Nekilnojamojo turto registro tikslais ir paskirtimi, todėl nėra pagrindo ir poreikio šį duomenį tvarkyti Registre. Esant poreikiui, šis duomuo suinteresuotoms institucijoms galės būti teikiamas iš Juridinių asmenų registro;
2. Nuostatų 16.6 papunktyje nurodytus nekilnojamojo daikto buvimo vietą apibūdinančius duomenis siūlome dėstyti taip – „gyvenamosios vietovės ir (arba) savivaldybės pavadinimas (-ai)“, nes savivaldybės pavadinimas bus nurodomas visais atvejais, o gyvenamosios vietovės pavadinimas, kaip specialusis nekilnojamojo daikto duomuo, kai kuriais atvejais gali būti neįrašomas.
3. Nuostatų 90 punkte vietoje 131 punkto įrašyti 132 punktą;
4. Nuostatų 126 punkte vietoje 127 punkto įrašyti 128 punktą;
5. Nuostatų 236 punktą papildyti po žodžio „Prašymuose“ įrašant žodžius „pateikti aktualius Registro duomenis“, nes nesant šio patikslinimo galėtų būti prašoma ir archyvinių registro duomenų, kurie gali apimti ir kitų asmenų asmens duomenis, o asmens duomenų gavimui turėtų būti nurodytas ir šių asmens duomenų gavimo tikslas, pagrindas ir pagrįstas asmens duomenų teisėtas tvarkymas.

Teikime dėl Nutarimo projekto derinimo yra nurodyta, kad Nutarimo projektui įgyvendinti reikės sisteminių pakeitimų, tačiau papildomų valstybės biudžeto asignavimų skirti nereikės. Atkreiptinas dėmesys, kad preliminariais skaičiavimais dėl sisteminių pakeitimų Registrų centro, Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo, išlaidos sieks apie 50 tūkst. eurų (tikslī suma bus paskaičiuota atlikus detaliją analizę), todėl prašome papildyti teikimą nurodant šią preliminarį Registrų centro numatomą sisteminiams pakeitimams reikalingą išlaidų sumą, siekiant turėti pagrindą su Nutarimo projekto įgyvendinimu susijusių patirtų išlaidų kompensavimui.

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Valstybės įmonė Registrų Centras 124110246, Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto derinimo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-08-16 Nr. S-29993 (1.4 E)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2023-08-16 Nr. 1T-1022
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Adrijus Jusas, Generalinis direktorius, Administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ADRIJUS JUSAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-08-16 13:16:16 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-08-16 13:16:37 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-06-26 15:21:37 – 2025-06-25 15:21:37
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20230804.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-08-16 16:15:06)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-08-16 16:15:07 DBSIS